

つくばエクスプレス

六町駅

徒歩8分
650m

ファミリーでゆったりお住いいただける4LDK

ローソン 4分 270m
スーパーベルクス7分 500m
加平小学校 3分 240m
東島根中学校 16分 1200m

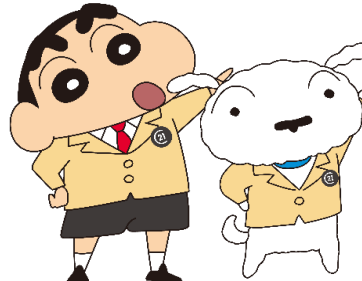
(Googleマップ調べ)



外観

現在、賃貸中！

月額賃料 150,000円
年間賃料 1,800,000円



© 臼井儀人／双葉社・シンエイ・テレビ朝日・ADK

利回り 3.42% (満室時想定)
一戸建

価格	5,270万円(税込)		
延床面積	85.91㎡(25.98坪)		
名称	六町戸建		
所在地	東京都足立区六町3丁目3丁目10-1		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩8分		
土地面積	88.31㎡(26.71坪)	面積基準	公簿
私道面積		セットバック	
駐車場	有	地目	宅地
土地権利	所有権		
接道状況	二方 北西 11.0m 接2.6m 北 4.5m 接12.0m		
構造	木造 2階建		
築年月	2015年11月	間取	4LDK
現況	賃貸中		
設備	ガス:都市ガス,水道:公営水道,雑排水:公共下水		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
引渡時期	相談	取引態様	専任
備考	賃貸借契約・管理会社継承が条件となります。□		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21

エム・エストラスト

センチュリー21 エム・エストラスト

TEL. 045-983-0303

センチュリー21加盟店 株式会社エム・エストラスト

〒2270064 神奈川県横浜市青葉区田奈町15-2

■神奈川県知事(2)第29359号

■FAX: 045-983-3303

■URL: <https://mstrust.jp>

■Email: mstrust@1503.co.jp

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

